

ПАМЯТКА

1. Произвести осмотр на предмет выявления видимых недостатков (скрытые недостатки - гарантийные обязательства в течение 5 лет), заполнить Акт осмотра (2 экз.), подписать Акт приема передачи в 2 экземплярах (1- Покупателю, 2- Продавцу).

2. Если есть недостатки, указать их в Акте осмотра. Недостатки устраняются Застройщиком в течение 30 дней с момента подписания Акта осмотра. По вопросам, касающимся устранения недостатков обращаться: по электрике - Белян Василий (029) 377 67 35; окна, двери, лоджии, подоконники - Грицкевич Сергей (029) 396 42 30, штукатурка, откосы - Миляков ВА (029)303 27 08; стяжка и монолитные работы - Гончаров Степан (029) 332-28-23, сантехнические работы - Горячев Евгений 029 18 18 209.

3. Получить ключи от квартиры. Если есть недостатки - оставить один ключ для устранения недостатков (явиться на повторный осмотр через 30 дней либо ранее по предварительному вызову).

4. Доплатить сумму, указанную в п.1.1. Акта приемки-передачи в течение 5 дней, после доплаты свериться о поступлении денежных средств на следующий рабочий день по тел. 8 017 388 54 91 бухгалтерия или дождаться смс-оповещения.

5. После доплаты и сверки поступления денег на р/с Застройщика получить Справку, необходимую для государственной регистрации права собственности Дольщика на объект долевого строительства в офисе застройщика пер. Червякова, д. 21А, 1 эт каб.12. Если доплаты не было - Справка выдана сразу при приемке-передачи помещения!!!!

6. Зарегистрировать право собственности в РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру" по адресу: г. Минск, ул. Богдановича, 153, при себе иметь паспорт и справку, необходимую для государственной регистрации права собственности Дольщика на объект долевого строительства.

7. Заключить договор на техническое обслуживание с Товариществом собственников жилого дома 47 по ул. Нововиленская. Вся документация по дому передана председателю товарищества собственников (планы, разводка отопления, электричества и т.д.) Председатель товарищества собственников-Белявская Анна Александровна (+37529 309 13 00).