РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1973-6132
о государственной регистрации

По заявлению от 03 декабря 2024 года № 3012/24:1973

В отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 500/D-708147842, расположенного по адресу: г. Минск, пр-т Дзержинского, 115-420, площадь - 124.5 кв.м, назначение - Помещение физкультурно-оздоровительного и (или) спортивного назначения, наименование - Тренажерный зал

произведена государственная регистрация:

1. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на изолированное помещение (право хозяйственного ведения), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Частное унитарное предприятие "Сиван и К"

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 09 декабря 2024 года

Регистратор *Погосова Альбина Романовна*

М.П. (подпись)

Лист 1 из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное нежилое помещение

составлен по состоянию на *04 августа 2015г.*

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ "

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: *Тренажерный зал*

Назначение: *код 4 02 13 Помещение физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения*

Инвентарный номер: *500/D-708147842*

Адрес (местонахождение):

Республика Беларусь, г.Минск, пр-т ДЗЕРЖИНСКОГО, 115-420

Паспорт составил: *10 августа 2015г.* _____ *Корнеевец И.А.*
(подпись) (инициалы, Фамилия)

Паспорт проверил: "10" 08 2015г. _____ Ковалевская П.Н.
(подпись) (инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____ Ковалевская П.Н.
(подпись) (инициалы, Фамилия)

М.П.

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

"___"_____20__г. *Изменений нет* _____
(подпись) (инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (инициалы, Фамилия)

М.П.

"___"_____20__г. *Изменений нет* _____
(подпись) (инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо _____
(подпись) (инициалы, Фамилия)

М.П.

1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	*500/С-62950*
2. Количество этажей, шт.	*14-22*
3. Материал стен	*блоки ячеистого бетона*
4. Год постройки	*2015*
5. Год реконструкции	
6. Общая площадь здания, кв. м.	*44297,2*

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	*код 4 02 13 Помещение физкультурно-оздоровительного и спортивного назначения*
2. Этаж	*Подвальный*
3. Объем изолированного нежилого помещения, куб. м.	*440*
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	*124,5*
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	*122,2*

3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

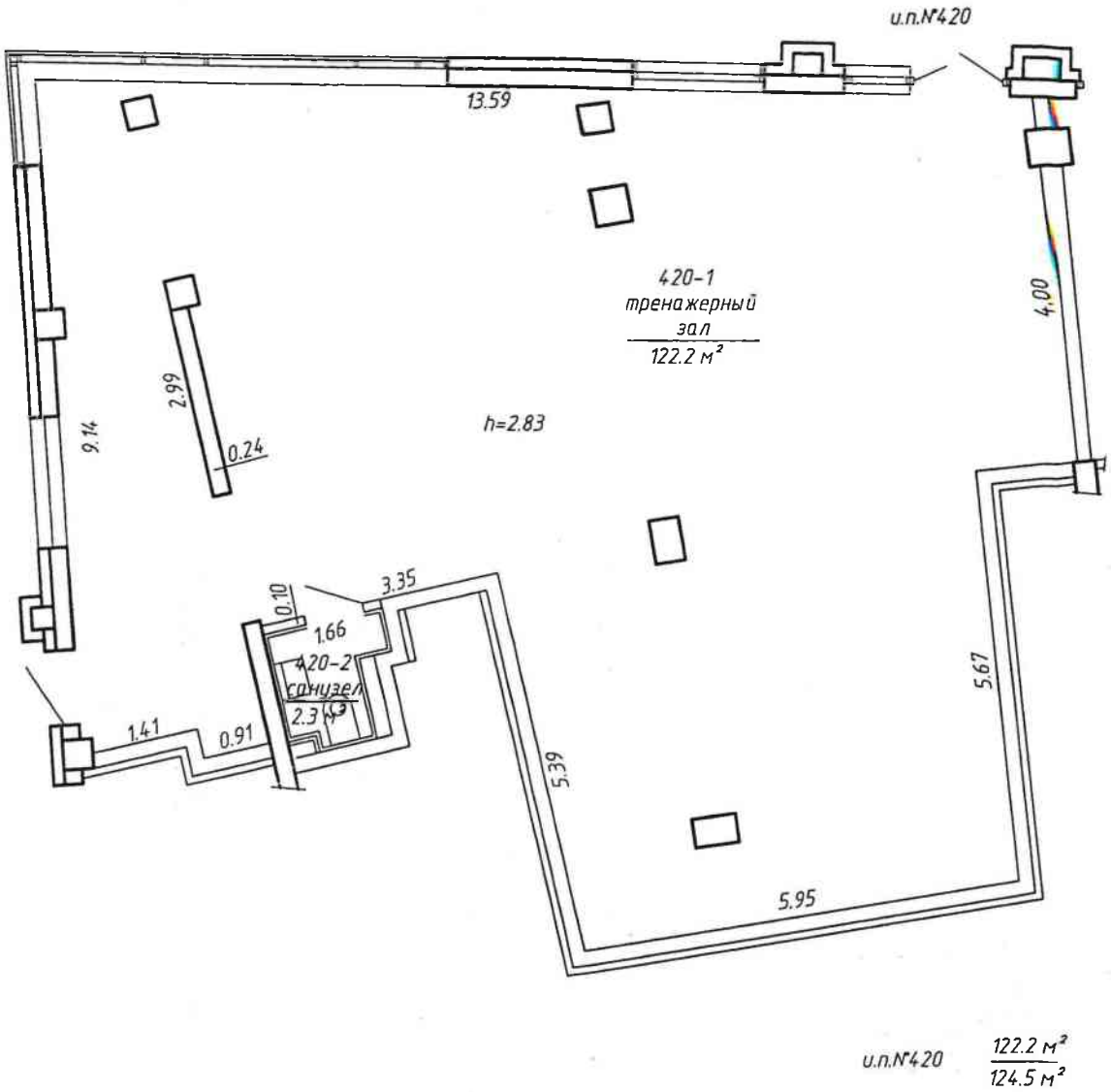
Таблица 3

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Стены наружные	*монолитный железобетонный каркас с заполнением из блоков*
2	Стены внутренние	*блоки ячеистого бетона, монолитный железобетон*
3	Перегородки	*кирпичные, блоки ячеистого бетона*
4	Перекрытия	*монолитное железобетонное*
5	Крыша	*нет*
6	Полы	*плиточные*
7	Проемы оконные	*стеклопакеты ПВХ, витражи - из алюминиевого профиля*
8	Проемы дверные	*алюминиевый профиль, ПВХ, МДФ*
9	Внутренняя отделка	*оштукатурено, окрашено, облицовано плиткой*
10	Балконы	*нет*
11	Лоджии	*нет*
12	Инженерное оборудование	
12.1	отопление	*центральное, стальные, металлопропиленовые трубы, радиаторы*
12.2	водопровод	*от уличной сети, трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые*
12.3	канализация	*центральная, полипропиленовые трубы*
12.4	электроснабжение	*централизованное, скрытая проводка*
12.5	газоснабжение	*нет*
12.6	горячее водоснабжение	*центральное, трубы стальные оцинкованные, полипропиленовые*
12.7	ванные, души	*нет*
12.8	электроплиты	*нет*
12.9	вентиляция	*приточно- вытяжная*
12.10	радио	*нет*
12.11	телевидение	*есть*
12.12	телефон	*есть*
12.13	мусоропровод	*нет*
12.14	лифты	*нет*

Особые отметки:

Приложение: поэтажные планы на 1 листах

Подпись исполнителя



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
г.Минск, пр-т Дзержинского, 115-420			Литер А 14-22/бл
план подвала		лист №1	М 1:100
	Фамилия, Инициалы	подпись	дата
Составил	Корнеевец И.А.		18.08.2015г.
Проверил	Ковалевская		10.08.2015г.
Уполномоченное должностное лицо	Ковалевская М.Н.		10.08.2015г.