

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЬЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ
Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь

Республиканское унитарное предприятие "Минское городское
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/1422-15149
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ

По заявлению № 132839/20:1422 от 09 ноября 2020 года

в отношении изолированного помещения с инвентарным номером 500/D-798814371, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Нововиленская, 29-175, площадь - 92.7 кв.м., назначение - Административное помещение, наименование - Административно-общественное помещение

произведена государственная регистрация:

1. создания изолированного помещения на основании строительства и ввода в эксплуатацию изолированного помещения;
2. возникновения права собственности на изолированное помещение, правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Общество с дополнительной ответственностью "АЙРОН".

Приложения: нет

Примечание: нет.

Свидетельство составлено 10 ноября 2020 года

Регистратор *Михонская Наталья Адамовна*



Лист 1 из 1

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
на изолированное помещениеРеспубликанское унитарное предприятие "Минское городское агентство по государственной
регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

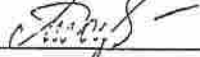


Наименование: Административно-общественное помещение

Назначение: 4 02 02 - Административное помещение

Инвентарный номер: 500/D-798814371

Адрес: 220053, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Нововиленская, 29-175

Составлен по состоянию на: 11.09.2020

Составил	<u>05.11.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>Л.А. Подобед</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>05.11.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.П. Андрушко</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>05.11.2020</u> (дата)	<u></u> (подпись)	<u>М.П. Андрушко</u> (инициалы, фамилия)

Отметки



1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	92.7
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	88.8
6. Количество жилых комнат, шт.	-
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	375

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	500/С-66985
2. Наименование	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями
3. Назначение	21101 - Здание многоквартирного жилого дома
4. Количество надземных этажей, шт.	9
5. Количество подземных этажей, шт.	1
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	2020 (26.10.2020)
7. Год реконструкции	-
8. Общая площадь здания, кв.м	13869.0
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	9905.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	438.0
11. Площадь машино-мест, кв.м	-
12. Материал стен	Блоки стеновые из ячеистого бетона
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А9/бл - Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, (А9/бл) - Подвал

3. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Нет сведений	-	-	-

4. Благоустройство жилого помещения

Наименование показателя	Отопление				Подготовка	Канализация		Торговое оборудование	Двери (двери)	Газ	Напольные электропроводы (включая плинтус)
	ФОНДА	от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	Центральное			центральная	местная				
			от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя



5. Техническое описание

5.1 Техническое описание изолированного помещения

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	-
2	Наружные стены	Блоки стеновые из ячеистого бетона
3	Внутренние стены	Блоки силикатные, Железобетон
4	Перегородки	Блоки силикатные
5	Перекрытия	Плита перекрытия железобетонная монолитная
6	Крыша (кровля)	-
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	Алюминиевый профиль, Стеклопакеты
9	Двери, ворота	Алюминиевый профиль
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	Оштукатурено и окрашено, Облицовка керамогранитными плитами
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Центральное
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Централизованная система
11.2.2	канализация	Централизованная система
11.2.3	горячее водоснабжение	Централизованная система
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением, Вентиляция с искусственным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	-

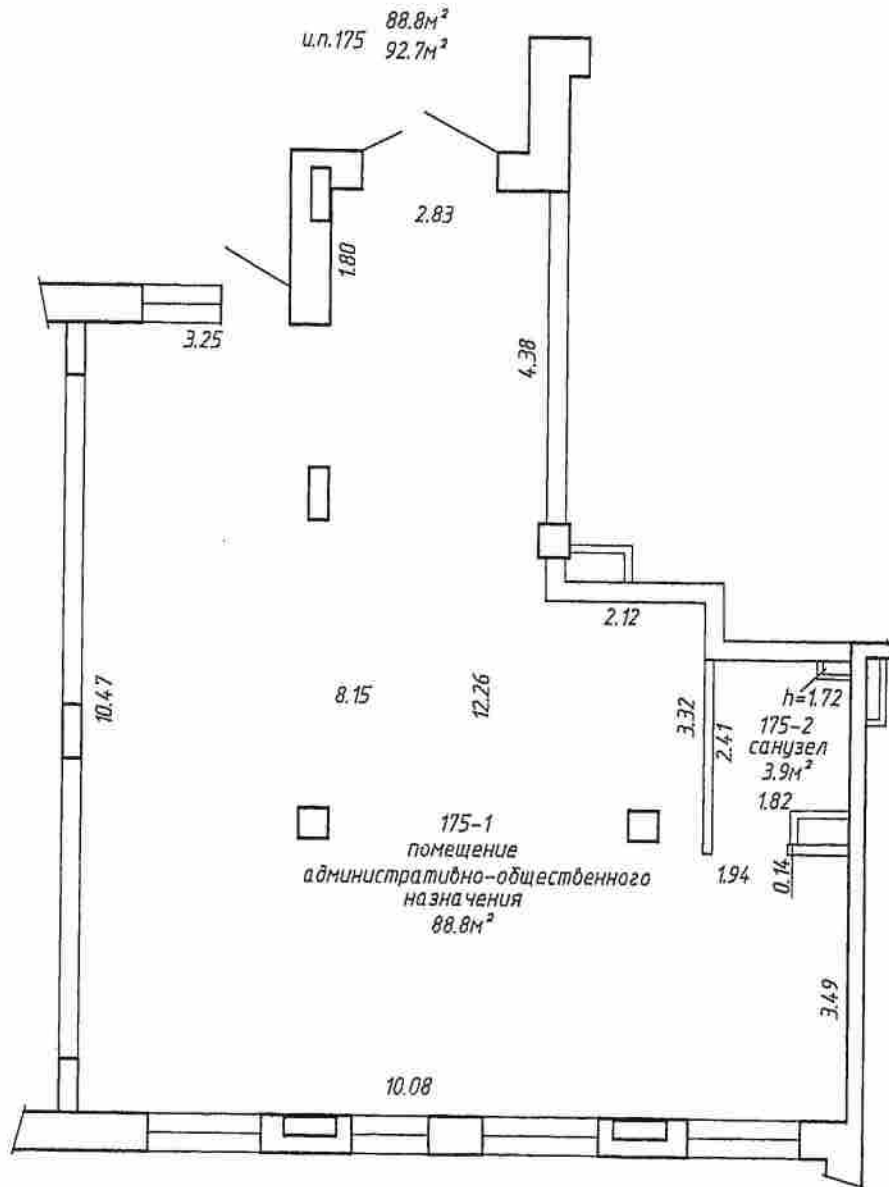
Примечание:

Количество страниц технического паспорта : 4

Приложение: 1. поэтажные планы на 1 л.

Поэтажный план
Секция (подъезд) - , этаж: 1

Приложение 1



h=3.18

РУП "Минское городское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Административно-общественное помещение			
220053, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Нововиленская, 29-175			
Литер А9/бл	Секция (подъезд):-	Этаж: 1	
Составлен по состоянию на: 11.09.2020			
Масштаб	Лист - 1	Листов - 1	Стр. - 5
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Л.А.Подобед	<i>Л.А.Подобед</i>	25.09.2020
Изготовил	Л.А.Подобед	<i>Л.А.Подобед</i>	06.11.2020
Проверил	М.П.Андрушко	<i>М.П.Андрушко</i>	06.11.2020

