

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Минское
городское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"

СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 500/152-17409
о государственной регистрации

По заявлению от 01 октября 2024 года № 2421/24:152

В отношении **изолированного помещения** с инвентарным номером 500/D-708032529, расположенного по адресу: г. Минск, ул. Нововиленская, 10-94, площадь - 27.5 кв.м, назначение - Торговое помещение, наименование - Торговое помещение

произведена государственная регистрация:

1. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на изолированное помещение (право хозяйственного ведения), правообладатель – юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Торговое частное унитарное предприятие "ШАМРИ"

Приложение: нет

Примечание: нет

Свидетельство составлено 03 октября 2024 года
Регистратор *Парамонова Елена Валерьевна* 152



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное нежилое помещение

составлен по состоянию на 16 ноября 2011г.

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
"МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И
ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"

(наименование организации по государственной регистрации)

Наименование: Торговое

Назначение: код 4 02 03 Торговое помещение

Инвентарный номер: 500/D-708032529

Адрес (местонахождение):

Республика Беларусь, г. Минск, ул. НОВОВИЛЕНСКАЯ, 10-94

Паспорт составил:

28 ноября 2011г.

Паспорт проверил:

"28" 11 2011 г.

Уполномоченное должностное лицо



Мультианов А.В.

(инициалы, Фамилия)

Шаферова Л.Г.

(инициалы, Фамилия)

Шаферова Л.Г.

(инициалы, Фамилия)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

" " 20 г.

Изменений нет

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

М.П.

" " 20 г.

Изменений нет

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

Уполномоченное должностное лицо

(подпись)

(инициалы, Фамилия)

М.П.

1. СВЕДЕНИЯ О ЗДАНИИ (СООРУЖЕНИИ)

Таблица 1

1. Инвентарный номер	500/C-55136
2. Количество этажей, шт.	2
3. Материал стен	кирпичные
4. Год постройки	2011
5. Год реконструкции	
6. Общая площадь здания, кв. м.	7776,8

2. СВЕДЕНИЯ ОБ ИЗОЛИРОВАННОМ НЕЖИЛОМ ПОМЕЩЕНИИ

Таблица 2

1. Назначение изолированного нежилого помещения	код 4 02 03 Торговое помещение
2. Этаж	подвальный
3. Объем изолированного нежилого помещения, куб. м.	114
4. Общая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	27,5
5. Нормируемая площадь изолированного нежилого помещения, кв.м.	22,6

3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ КОНСТРУКТИВНЫХ ЭЛЕМЕНТОВ И ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ

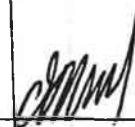
Таблица 3

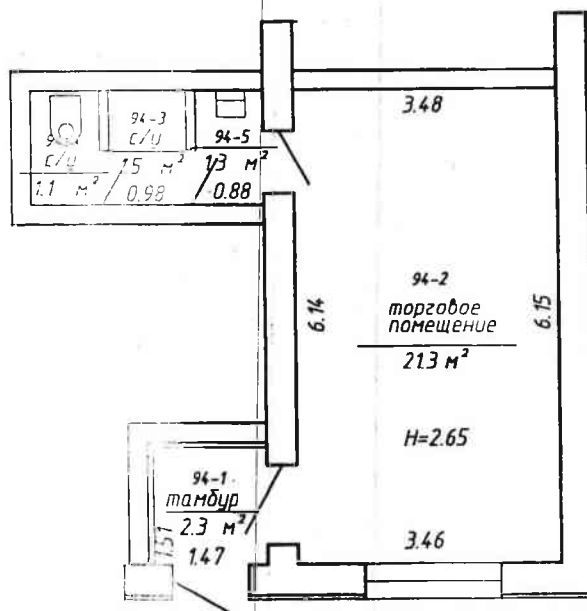
№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования	Описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (материал, конструкция, отделка и прочие)
1	2	3
1	Стены наружные	эффективный кирпич толщ. 0,38 м
2	Стены внутренние	эффективный кирпич толщ. 0,38 м
3	Перегородки	газосиликатные блоки, кирпичные толщ. 0,16 м
4	Перекрытия	сборные железобетонные многослойные плиты
5	Крыша	мягкая рулонная
6	Полы	линолеум, бетонные
7	Проемы оконные	ПВХ
8	Проемы дверные	деревянные, ПВХ
9	Внутренняя отделка	оштукатурено, окрашено, облицовано плиткой
10	Балконы	нет
11	Лоджии	нет
12	Инженерное оборудование	
12.1	отопление	центральное, система двухтрубная, горизонтальная
12.2	водопровод	трубы полиэтиленовые, от городской сети
12.3	канализация	центральная, трубы ПВХ
12.4	электроснабжение	скрытая проводка
12.5	газоснабжение	нет
12.6	горячее водоснабжение	местное от пластинчатого теплообменника
12.7	ванные, души	нет
12.8	электроплиты	нет
12.9	вентиляция	приточно-вытяжная с естественным побуждением
12.10	радио	трансляционная сеть
12.11	телевидение	коллективная антенна
12.12	телефон	кабелирован
12.13	мусоропровод	нет
12.14	лифты	нет

сособе отметки:

Приложение: поэтажные планы на 1 листах

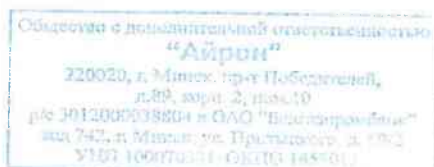
Подпись исполнителя





ИП №94 $\frac{22.6}{27.5}$ м²

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ "МИНСКОЕ ГОРОДСКОЕ АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ"			
г. Минск, ул. Нововиленская, 10-94		Литер	
план подвала		лист № 1	М 1:100
	Фамилия, Инициалы	подпись	дата
Составил	Мультанов А.В.		23.11.2011г.
Проверил	Щадилов		23.11.2011г.
Уполномоченное должностное лицо	Щадилов А.В.		



СПРАВКА № 4145

участника строительства жилого помещения
от 1 ноября 2011 года.

Дана гр. Вайтеховской Людмиле Альфредовне являющемуся(ейся) участником долевого строительства 2 комнатной квартиры № 65 общей площадью 64.06 кв. метров. Стоимость строительства квартиры согласно договору составляет 294676000 (Двести девяносто четыре миллиона шестьсот семьдесят шесть тысяч) (руб.).

Планируемый ввод жилого дома II квартал 2012 года.

На строительство квартиры внесено средств, всего 104047891 (Сто четыре миллиона сорок семь тысяч восемьсот девяносто один) (руб.), в т.ч. кредитов банка 54261921 (Пятьдесят четыре миллиона двести шестьдесят одна тысяча девятьсот двадцать один) (руб.).

Ориентировочная стоимость 1 кв.м. общей площади составляет 4600000 (Четыре миллиона шестьсот тысяч) (руб.).

Процент строительной готовности дома по состоянию на: 1 ноября 2011 года составляет 48%.

Очередной платеж к оплате с учетом процента строительной готовности: 33677257 (Тридцать три миллиона шестьсот семьдесят семь тысяч двести пятьдесят семь) (руб.), в том числе на:

оплату выполненных строительно-монтажных работ 33677257 (Тридцать три миллиона шестьсот семьдесят семь тысяч двести пятьдесят семь) (руб.).

на специальный счет N 3012240500062 в ЗАО "Абсолютбанк" ЦБУ № 1 г. Минск, ул. Кульман, 21Б, код 898.

И.о. нач. отдела

Ю.В. Нестерова

Гл. бухгалтер

Е.А. Андреева

